

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Phương án tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đã có hiệu lực pháp luật đối với hộ ông Lê Trung Đoàn để thực hiện công trình Khu tái định cư Trường Thọ thuộc dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi, đoạn qua xã Thọ Phong.**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THỌ PHONG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;*

*Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 72/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi;*

*Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 24/3/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án Đầu tư xây dựng công trình Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi;*

*Căn cứ Quyết định số 1388/QĐ-UBND ngày 18/9/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi;*

*Căn cứ Quyết định số 1894/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh nguồn vốn đầu tư xây dựng dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi;*

Căn cứ Quyết định số 790/QĐ-UBND ngày 26/5/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt, điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi;

Căn cứ Quyết định 889/QĐ-UBND ngày 12/6/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về phê duyệt dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi;

Căn cứ Quyết định số 120/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc quy định phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 122/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Kế hoạch số 2139/KH-TTQĐ ngày 23/9/2025 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh về việc thu hồi đất để thực hiện Khu tái định cư Trường Thọ, xã Thọ Phong, tỉnh Quảng Ngãi phục vụ cho dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi;

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất số 410/TB-UBND; 415/TB-UBND; 416/TB-UBND và số 430/TB-UBND ngày 21/10/2025 của UBND xã Thọ Phong về việc thu hồi đất để thực hiện công trình Khu tái định cư Trường Thọ thuộc dự án bồi thường, hỗ trợ TĐC, GPMB dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất (điều chỉnh) số 1797/TB-UBND ngày 18/5/2026 của UBND xã Thọ Phong để thực hiện công trình Khu tái định cư Trường Thọ thuộc dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi, đoạn qua xã Thọ Phong;

Căn cứ Quyết định số 1465/QĐ-UBND ngày 23/7/2026 của Chủ tịch UBND xã Thọ Phong về việc kiểm đếm bắt buộc;

Căn cứ Quyết định số 2044/QĐ-UBND ngày 22/8/2026 của Chủ tịch UBND xã Thọ Phong về việc cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc;

Căn cứ Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 24/8/2026 của Chủ tịch UBND xã Thọ Phong về việc thành lập Ban cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với hộ ông Lê Trung Đoàn để thực hiện công trình Khu tái định cư Trường Thọ thuộc dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi, đoạn qua xã Thọ Phong;

Xét đề nghị của Ban thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc tại Tờ trình số 15/TTr-BCC ngày 25/8/2026.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đã có hiệu lực pháp luật đối với hộ ông Lê Trung Đoàn để thực hiện công trình Khu tái định cư Trường Thọ thuộc dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi, đoạn qua xã Thọ Phong (có Phương án cưỡng chế số 14/PA-BTHCC ngày 25/8/2026 của Ban thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc kèm theo).

**Điều 2.** Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc; Thủ trưởng

các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ vào phương án được phê duyệt kèm theo Quyết định này để phối hợp tổ chức thực hiện cưỡng chế đạt hiệu quả, đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn Phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế xã; Trưởng Công an xã Thọ Phong; Giám đốc: Ban quản lý đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi, Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã; các thành viên Ban cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc theo Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 24/8/2026 của Chủ tịch UBND xã Thọ Phong và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TT Đảng uỷ, TT HĐND xã ;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- BCH Quân sự xã;
- CVP, PVP;
- Lưu: VT 



**CHỦ TỊCH**

**Trương Công Hoà**