

Số: 2497/TB-UBND

Thọ Phong, ngày 13 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về nguồn gốc, chủ sử dụng, loại đất, thời điểm sử dụng đất và tình trạng tranh chấp của các thửa đất bị ảnh hưởng dự án: Đường huyện ĐH.15 (Bình Hiệp - Tịnh Trà) đoạn qua Thôn Thọ Bắc và Thôn Thọ Tây, xã Thọ Phong

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ về việc điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về việc quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai;

Trên cơ sở Công văn số 1854/TTQĐ ngày 14/5/2025 về việc xác nhận tình trạng pháp lý về đất, các nội dung khác liên quan đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị ảnh hưởng bởi dự án: Tuyến đường huyện ĐH.15 (Bình Hiệp - Tịnh Trà) trên địa bàn xã Tịnh Thọ (cũ) nay là xã Thọ Phong (đợt 1).

Căn cứ Hồ sơ địa chính đang lưu trữ tại UBND xã và kết quả họp xác nhận nguồn gốc, chủ sử dụng, loại đất, thời điểm sử dụng đất và tình trạng tranh chấp đối với các thửa đất bị ảnh hưởng dự án Đường huyện ĐH.15 (Bình Hiệp - Tịnh Trà) đoạn qua thôn Thọ Bắc và thôn Thọ Tây, xã Thọ Phong do Lãnh đạo UBND xã Thọ Phong tổ chức họp xét vào ngày 07/8/2026.

1. Nội dung niêm yết: Kết quả xác nhận nguồn gốc, chủ sử dụng, loại đất, thời điểm sử dụng đất và tình trạng tranh chấp của các thửa đất bị ảnh hưởng dự án: Đường huyện ĐH.15 (Bình Hiệp - Tịnh Trà) đoạn qua thôn Thọ Bắc và thôn Thọ Tây, xã Thọ Phong.

(Cụ thể phụ lục kèm theo)

Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Thọ Phong, nhà văn hóa thôn Thọ Bắc, thôn Thọ Tây, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã và thông báo trên Đài truyền thanh xã.

2. Thời gian niêm yết: Từ ngày 14/8/2026 đến ngày 30/8/2026.

Trong thời gian niêm yết nếu hộ gia đình, cá nhân nào không thống nhất với nội dung đã niêm yết thì gửi đơn đến UBND xã Thọ Phong trước ngày 29/8/2026 để được xem xét giải quyết. Mọi khiếu nại, thắc mắc sau thời gian niêm yết trên, UBND xã Thọ Phong không xem xét giải quyết.

Nay UBND xã Thọ Phong thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD CÁC CTGT tỉnh;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- CVP, PCVP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Tiến Dũng